



Protestantse Kerk

Retouradres: Postbus 8399, 3503 RJ Utrecht

aan de leden en adviseurs van de GS

**Dienstenorganisatie
Protestantse Kerk**

Institutionele Ondersteuning

Joseph Haydnlaan 2a,
Postbus 8399, 3503 RJ Utrecht
Telefoon (030) 880 18 80
servicedesk@pkn.nl
www.pkn.nl
KvK nr: 30258482
IBAN: NL74 INGB 0652 9150 00
BIC: INGBNL2A

Geachte leden en adviseurs van de Generale Synode,

Hierbij ontvangt u de notitie 'Onroerend Goed Protestantse Kerk in Nederland' en het bijbehorende besluitvoorstel.

De notitie laat zien dat het hoofdgebouw van het Protestants Landelijk Dienstencentrum en het guesthouse in een goede staat van onderhoud verkeren en over de functionaliteiten beschikken die in overeenstemming zijn met de huidige behoeften.

Hetzelfde kan niet gezegd worden van de functionaliteit en de huidige bouwkundige staat van zowel het conferentiecentrum Hydepark als het logiesgebouw. In de notitie wordt duidelijk gemaakt, dat het bestuur –mede op grond van een extern uitgevoerd onderzoek- er toch voor kiest Hydepark te handhaven als eigen conferentie- en trainingscentrum van de kerk. Het bestuur doet dit op grond van de door het externe onderzoek ondersteunde overtuiging dat Hydepark exploitabel kan worden gemaakt.

Voor de afweging van het bestuur is daarbij van belang, dat Hydepark gunstig is gelegen in het midden van het land. Het bijzondere karakter van het landgoed is een belangrijke voorwaarde voor de retraitefunctie van Hydepark.

Op grond van het makelaarsrapport wordt het gezien de huidige stand van de vastgoedmarkt op dit moment afgeraden het landgoed in zijn geheel te verkopen.

Daarnaast zijn bestuur en moderamen er van overtuigd, dat het in eigendom hebben van een landgoed in het midden van het land met een modern uitgerust conferentiecentrum een toekomstbestendig courant bezit is.

Een niet onbelangrijk argument is bovendien, dat behoud van Hydepark de mogelijkheid openlaat tot continuering van het Franklin D. Roosevelthuis (na nieuw- of verbouw) op het gedeelte van het terrein van Hydepark dat aan de Protestantse Stichting Diaconaal Vakantiewerk Beheer in erfpacht is gegeven.

Ter wille van een zo transparant mogelijke bespreking ter synode treft u als separate bijlage bij de notitie een uitgewerkt voorstel aan van het college van bestuur van de Protestantse Theologische Universiteit, waarin gepleit wordt voor een mogelijke herbestemming van een deel van het vastgoed in Kampen als trainingsinstituut nieuwe stijl.

Dit laat onverlet dat bestuur en moderamen vanuit de hierboven genoemde argumenten aan u echter bijgaand besluitvoorstel voorleggen. Wij hopen op een goede bespreking ter synode.

Met vriendelijke groet en hoogachting,

Dr. A.J. Plaisier

Scriba van het moderamen van de generale synode van de Protestantse Kerk in Nederland